
PRIMEIRO COMUNICADO DE ESCLARECIMENTO

CONCORRÊNCIA SESC/GO Nº 0001/2023

O SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL – SENAC – Administração Regional do Estado de Goiás, torna público, para fins de conhecimento dos interessados, o esclarecimento dos questionamentos, da licitação em epígrafe, que tem como objetivo a **REFORMA DO PRÉDIO DA FACULDADE SENAC**, conforme disposto abaixo:

Questionamento 01

Analisando o item 1-2-3 da Planilha Orçamentária SENAC GO não considerou os itens abaixo:

Consumo Mensal de Energia Elétrica;
Consumo Mensal de Água e Esgoto;
Consumo Mensal com Internet;
Consumo Mensal de Material de Escritório;
Mobiliário e Ar-Condicionado dos Escritórios;
Equipe de Obra para Limpeza Permanente do Canteiro;
Aluguéis de Veículos;
Baías;

O SENAC irá fornecer o consumo de energia elétrica durante os 06 (seis) meses da obra?

O SENAC irá fornecer o consumo de água durante os 06 (seis) meses da obra?

O SENAC irá fornecer do demais consumos necessários para execução da obra?

Resposta:

Conforme item 11.2.2. da Especificação Técnica é obrigação do Contratante:

“Fornecer toda a energia elétrica e água necessárias ao desenvolvimento do trabalho de reforma, integrantes do objeto desta especificação técnica.”

Para os demais itens relacionados para a gestão da obra devem ser previstos pela empresa participante em seus custos diretos e indiretos. Despesas de administração as quais deve cobrir os gastos de aluguel da Sede, almoxarifado e oficina central, salários e benefícios de todo o pessoal administrativo e técnico, pró-labore dos diretores, todos os materiais de escritório e de limpeza, telefone/internet, transporte mais os tributos e o Lucro.

Questionamento 02

O edital solicita Engenheiro Civil/Eletricista/Mecânico, entretanto só foi considerada apenas 01 ART no orçamento é isso mesmo? E as art's dos Programas de Segurança, Art's Complementares e Art's de Equipe?

Resposta:

Esclarecemos que os custos das emissões de ART dos profissionais envolvidos na obra devem ser previstos no item 3.2 da planilha retificada.

Questionamento 03

Onde foi considerado no orçamento o PCMSO e PGR?

Resposta:

Entendemos que os custos envolvidos no PCMSO e PGR é de caráter fixo da empresa do ramo de atuação em Engenharia, independente do contrato celebrado para atender o objeto licitado. Pontando deve estar previsto nos custos da Administração.

Questionamento 04

No item 1 Administração da Obra temos:

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA			MÊS
ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	660,00	3,00
VIGIA DE OBRAS - (NOTURNO E NO SÁBADO/DOMINGO DIURNO) - O.C.	H	2.640,00	12,00
ADMINISTRATIVO DE OBRAS - (OBRAS CIVIS)	H	1.320,00	6,00

Onde foi considerado o Técnico de Segurança? Técnico de Edificação? Almoxarife? Estagiário?

A vigilância sendo noturna e diurna logo teremos uma escala de 12/36 nesse cálculo do SENAC considera apenas 02 Vigias, precisamos de 03 para atender a demanda solicitada, logo o SENAC será responsável por parte da vigilância?

O Engenheiro Civil ficará full me apenas ½ período pela carga horária adotada, ciente que a obra são 06 (seis) meses.

Resposta:

Estamos divulgando a planilha orientativa retificada com a revisão dos profissionais envolvidos e obrigatórios na execução da obra, conforme a exigência de habilitação do processo licitatório. Para itens como o técnico de segurança, estagiários, etc. que a empresa participante julgar necessárias para a gestão deve ser previsto nos custos na Administração.

Questionamento 05

No item de 5 – Demolições, fazendo um cálculo rápido temos:

ITEM	UND	QUANT.	FATOR	QUANT. TOTAL (M³)
DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO GESSO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	2.083,32	0,10	208,33
DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	18,73	1,00	18,73
REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	154,43	0,12	18,53
DEMOLIÇÃO MANUAL DE DIVISÓRIA EM PEDRA/CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	13,08	0,12	1,57
DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTOS COM AZULEJO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	97,34	0,10	9,73
DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTICIO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	870,94	0,10	87,09
DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CARPETE COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	224,17	0,03	6,73
DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	1.007,32	0,10	100,73
REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	76,68	0,25	19,17
DEMOLIÇÃO MANUAL DE BANCADA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	6,23	0,10	0,62
DEMOLICAO MANUAL COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO/FIBRA DE VIDRO/SIMILARES C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	1.600,00	0,10	160,00
VOLUME TOTAL DE ENTULHO				631,24

Entretanto na planilha só foi considerado conforme abaixo:

3.6	030105	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	m³	436,33
-----	--------	--------------	--	----	--------

Logo como foi realizado esse cálculo de 436,33 m³.

Resposta:

Deve ser considerado o quantitativo apresentado na planilha orientativa divulgado para o item 3.6 - transporte de entulho em caçamba estacionária incluso a carga manual.

Questionamento 06

Onde foi considerado no orçamento a área de Vivência dos colaboradores como: Área de Refeição, WC's?

Resposta: A empresa contratada para executar o objeto licitado poderá utilizar os ambientes da própria Unidade para atender as necessidades de Refeitório e Vestiários/Sanitários.

Goiânia, 12 de maio de 2023.

Comissão de Licitação
Senac/GO