


Obra						B.D.I. ADOTADO:						
REFORMA GERAL - SENAC CATALÃO												
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA									
1.1	93567	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	5							
1.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	5							
1.3	100321	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	5							
1.4	CÓD 003	Próprio	ESTUDO DE VIABILIDADE E ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LINHA DE VIDA - Inclui ART de Projeto	UN	1							
2			SERVIÇOS PRELIMINARES									
2.1			INSTALAÇÕES									
2.1.1	Composição 88490.2	Próprio	CAÇAMBA METÁLICA PARA RETIRADA DE ENTULHO - INCLUI LOCAÇÃO, CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA EM ÁREA LICENCIADA	M³	120							
2.1.2	4657	ORSE	Locação de container - Escritório com banheiro - 6,20 x 2,40m - Rev 02_02/2022	mês	5							
2.1.3	5158	ORSE	Sinalização Diurna com Tela tapume em pvc - 10 usos	m	150							
2.1.4	013275	SBC	ALUGUEL MENSAL ANDAIME FACHADEIRO	m²	120							
2.1.5	97063	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	m²	720							
2.1.6	11398	ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada	un	1							
2.1.7	3642	ORSE	Lona plástica preta - para proteção de materiais e equipamentos	m²	210							
2.2			DEMOLIÇÕES									
2.2.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	312,5							
2.2.2	08.50.020	FDE	DEMOLIÇÃO DE CALHAS E RUFOS EM CHAPAS METALICAS	M	277							
2.2.3	12.50.002	FDE	DEMOLIÇÃO DE REVEST DE AZULEJOS, PASTILHAS E LADRILHOS INCL ARG ASSENTAMENTO	m²	310							
2.2.4	72231	SINAPI	RETIRADA DE TELHAS ONDULADAS	m²	900							
2.2.5	91222	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	M	108							
2.2.6	CÓD 007	Próprio	RETIRADA E DEMOLIÇÃO DE ITENS DIVERSOS - LIXEIRA, COBERTURA DE POLICARBONATO, PORTÃO METÁLICO, PROTEÇÃO TÉRMICA DA REDE FRIGORÍGENA	UN	1							
2.2.7	022071	SBC	RETIRADA DE PINTURA COM MASSA	m²	310							

2.3			RECONSTRUÇÃO/RECUPERAÇÃO/TROCA/SUBSTITUIÇÃO/REVISÃO									
2.3.1	020214	SBC	RECONSTRUCAO DE MEIO-FIO EM CONCRETO 10cm MOLDADO NO LOCAL	M	12							
2.3.2	CÓD 004	Próprio	RECUPERAÇÃO DE GRELHA METÁLICA - INCLUI RESTAURO DE FUNDO, RESTAURO DA GRELHA E PINTURA METÁLICA	M	30							
2.3.3	023360	SBC	REVESTIMENTO-FECHAMENTO DE ABERTURAS EM FORRO DE GESSO	m²	42							
2.3.4	98575	SINAPI	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_06/2018	M	80							
2.3.5	1301004098	AGESUL	REVISÃO COM FORNECIMENTO DE PEÇAS - VALVULA HIDRA OU SIMILAR	UN	10							
2.3.6	C1361	SEINFRA	TROCA - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA - conforme padrão existente	UN	30							
2.3.7	C2505	SEINFRA	TROCA - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL - conforme padrão existente	UN	10							
3			PINTURA/TEXTURA									
3.1	2295	ORSE	Pintura para EXTERIORES E INTERIORES, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03	m²	1212							
3.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	2723							
3.3	ED-50456	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	m²	750							
3.4	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	1770							
3.5	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016	m²	310							
3.6	100741	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	m²	109							
3.7	102500	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	332							
4			REVESTIMENTO									
4.1	98685	SINAPI	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020 - Filete de acabamento em parede - Meia altura	M	900							
4.2	9115	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, Linha Sport, Gail ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado - conforme padrão existente	m²	25							
4.3	CÓD 012	Próprio	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) - REVESTIMENTO CERÂMICO GRANITE/WHITE - CECRISA OU EQUIVALENTE - Seguir padrão existente - igual ou inferior a 30 x 30cm	m²	1036							
5			IMPERMEABILIZAÇÃO									
5.1	CÓD 005	Próprio	IMPERMEABILIZAÇÃO COM BORRACHA LÍQUIDA, INCLUINDO LIMPEZA E RECOMPOSIÇÃO DO CONTRAPISO	M²	115							
5.2	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	m²	300							
6			COBERTURAS									
6.1	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	71,5							
6.2	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	252,7							
6.3	C3084	SEINFRA	EXECUÇÃO DE PINGADEIRAS - Manutenção ou recomposição	M	30							
6.4	9180	ORSE	Telhamento com telha em alumínio, dupla, trapezoidal, preenchimento 30 mm, pré-pintada, e=0,5mm, isoeste ou similar - Rev. 01 - INCLUI ACESSÓRIOS/ELEMENTOS DE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO	m²	922,8							

6.5		060130	SIURB	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA - Adequação/reforço	KG	560							
6.6		22.03.050	CPOS	Forro em fibra mineral revestido em látex	m²	72							
6.7		CÓD 011	Próprio	COBERTURA EM CHAPA DE POLICARBONATO ALVEOLAR - 8MM DE ESPESSURA, SOBRE PASSARELA DE PEDESTRE, INCLUI ESTRUTURA EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, CHUMBADA EM BLOCO DE CONCRETO ARMADO, PINTURA DOS TUBOS COM 2	m²	30							
6.8		13060	ORSE	Fornecimento e instalação de chapas de policarbonato, e=8mm em toldo/cobertura/fechamento/etc - Rev 01	m²	56							
7				PORTÃO- ACESSO ESTACIONAMENTO									
7.1		1859	ORSE	Revisão de esquadria de ferro - PORTÃO	m²	13,5							
8				REDE FRIGORÍGENA									
8.1		CÓD 006	Próprio	PROTEÇÃO TÉRMICA - REDE FRIGORÍGENA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	70							
9				ELÉTRICA									
9.1		97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	25							
10				DIVERSOS									
10.1		CÓD 008	Próprio	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) - EXECUÇÃO DE LINHA DE VIDA PERMANENTE COM PONTOS DE ANCORAGEM - Inclui ART de Execução	M	188							
10.2		CÓD 015	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA COM TAMPA, CAPACIDADE DE 360 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE.	UN	1							
11				LIMPEZA GERAL									
11.1		170410	SIURB	LIMPEZA DE VIDROS EM GERAL, INCLUSIVE CAIXILHO	m²	98							
11.2		ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA - Limpeza fina de todo o estabelecimento	m²	922,8							
									Total sem BDI				
									Total do BDI				
									Total Geral				